

令和7年度

## 那覇航空基地消防設備

### 定期点検仕様書

第十一管区海上保安本部  
那覇航空基地

## 第1章 概要

### 1 適用

本仕様書は、那覇航空基地（以下「当基地」と記す。）の格納庫及び庁舎並びにその他附属施設の消防用設備の点検等に適用する。

### 2 目的

当基地消防用設備が消防法その他関係法令に適合し、その機能が最大限に発揮できるような点検等を行う。

### 3 施工場所

第十一管区海上保安本部 那覇航空基地（那覇市鏡水344）

### 4 履行期限

令和8年3月27日

## 第2章 一般共通事項

### 1 協議

消防用設備の点検にあたり仕様書に明示のない場合、または、疑義を生じた場合は監督職員と協議すること。

### 2 現場の安全衛生管理

点検業者は、次の安全衛生管理に関する事項を遵守しなければならない。

- (1) 現場の安全衛生管理に関する管理は、関係法令に従ってこれを行うこと。
- (2) 現場においては、常に整理整頓を行い、前もって危険箇所の点検を行うなど事故防止に努めるものとする。

### 3 養生

点検を行うにあたり、汚染または損傷の恐れのあるものは適切な方法で養生を行うこと。

### 4 後片付け

- (1) 点検終了後、消防用設備等及び周辺の後片付け清掃を行うこと。
- (2) 消火薬剤等で、廃棄の必要が生じた場合、適切な方法で廃棄を行なうこと。

### 5 工程

- (1) 点検に先立ち、監督職員と工程の打合せを行い、防火管理者の承認を受けるとともに、業務の支障とならないように点検すること。

なお、発注者側の業務都合により点検日を延期することがある。

- (2) 点検を行うにあたり、火気を使用する場合は作業計画書を提出し、必要な指示を受けること。

### 6 材料

- (1) 機器製造業者が発行する消防用設備取扱説明書に定められた規格品及び取替え品については、監督職員の承諾を受けたものを使用すること。
- (2) 粉末消火設備の点検において、ガス容器の質量を計測する場合は、メーカー指定の器具を使用して行うこと。

## 第3章 消防用設備点検

## 1 概要

本点検は、消防法（昭和23年法律第186号）第17条の3の3（消防用設備等の点検及び報告）に基づき点検を行うものである。

また、本仕様書によるほか、国交省大臣官房営繕部監修「建築保全業務共通仕様書」最新版によるものとする。

## 2 関係法令

消防庁告示第9号（平成16年5月31日）及び消防庁告示第14号（昭和50年10月16日）に基づき点検を実施すること。

## 3 点検仕様

(1) 別紙の消防用設備点検要領により点検を実施すること。

(2) 受注者は、点検業務中に不良箇所を発見した場合は、速やかに監督職員に報告し、故障探求を実施した後、監督職員と今後の処置を協議する。

また、要修繕箇所等については、後日、修繕等しやすいよう点検結果報告書及び写真票において明記すること。

(3) 点検実施にあたり、格納庫内に高所作業車等を搬入して高所作業を行う場合は日程・安全管理等を当基地職員と調整のうえ実施すること。

## 4 補償

受注者は本点検業務を責任もって実施し、故意または過失により当該施設に損傷を与えた場合は、遅滞なく受注者の負担において現状に復旧すること。

## 5 機器点検（2回）

(1) 消防用設備等の機能について、外観または簡易な操作により判別できる事項を消防設備等の種類等に応じ別に告示で定める基準に従い確認すること。

なお、機器点検時は必要に応じ、設備器具に適した注油等の作業は付帯とする。

・機器点検実施は、概ね9月と2月に実施すること。

(2) 総合点検（1年に1回）

消防用設備等の全部若しくは一部を作動させ、又は当該消防用設備等を使用することにより、当該消防用設備等の総合的な機能を消防用設備等の種類等に応じ別に告示で定める基準に従い確認すること。

・総合点検は、概ね2月に機器点検と同時に実施すること。

## 6 提出書類

受注者は次の書類を作成し、監督職員へ提出する。

- ・ 工程表（契約締結後速やかに） 1部
- ・ 打合せ簿（必要に応じ） 1部
- ・ 点検結果報告書 2部
- ・ 写真表 1部
- ・ その他監督職員からの指示によるもの。

## 第4章 その他

1 疑義が生じた場合は監督職員と協議のうえで実施すること。

2 代金の支払いは、本件消防設備点検終了後の1回払いとし、検査職員による点検等検

査合格後、受注者の請求に基づき行うものとする。

3 詳細については、第十一管区海上保安本部入札・見積者心得書による。

## 別紙 消防用設備点検要領

## 1 消火設備

| 点検項目     | 型式・規格等 | 数量  | 設置場所         | 設備の種類 | 点検の種類 |
|----------|--------|-----|--------------|-------|-------|
| 粉末消火器    | 6 型    | 4 個 | 第 1 庁舎       | 消火器具  | 機器    |
| 〃        | 6 型    | 4 個 | 第 2 庁舎       | 〃     | 〃     |
| 〃        | 6 型    | 4 個 | 第 3 庁舎       | 〃     | 〃     |
| 〃        | 6 型    | 2 個 | 車庫           | 〃     | 〃     |
| 〃        | 10 型   | 2 個 | 第 2 庁舎(訓練塔)  | 〃     | 〃     |
| 〃        | 10 型   | 3 個 | 第 3 庁舎       | 〃     | 〃     |
| 〃        | 10 型   | 1 個 | 火工品庫         | 〃     | 〃     |
| 〃        | 10 型   | 1 個 | 危険物屋内貯蔵庫     | 〃     | 〃     |
| 〃        | 10 型   | 9 個 | 第 1 格納庫      | 〃     | 〃     |
| 〃        | 10 型   | 1 個 | 第 1 受変電設備室   | 〃     | 〃     |
| 〃        | 10 型   | 1 個 | 発電気室         | 〃     | 〃     |
| 〃        | 10 型   | 1 個 | 充電室          | 〃     | 〃     |
| 〃        | 4 型    | 1 個 | 消火設備室        | 〃     | 〃     |
| 〃        | 10 型   | 2 個 | 消火設備室        | 〃     | 〃     |
| 粉末消火器    | 10 型   | 7 個 | 第 2 格納庫      | 〃     | 〃     |
| 〃        | 10 型   | 1 個 | 第 2 受変電設備室   | 〃     | 〃     |
| 二酸化炭素消火器 | 50 型   | 2 個 | 第 2 格納庫      | 〃     | 〃     |
| 〃        | 5 型    | 1 個 | 第 2 格納庫機材整備室 | 〃     | 〃     |
| 〃        | 7 型    | 1 個 | 電源車          | 〃     | 〃     |
| 二酸化炭素消火器 | 7 型    | 1 個 | 大型牽引車        | 〃     | 〃     |
| 粉末消火器    | 4 型    | 1 個 | 中型牽引車        | 〃     | 〃     |
| 〃        | 4 型    | 1 個 | 牽引車 (小型)     | 〃     | 〃     |
| 〃        | 3 型    | 1 個 | 牽引車 (小型)     | 〃     | 〃     |
| 二酸化炭素消火器 | 7 型    | 1 個 | フォーク         | 〃     | 〃     |
| 粉末消火器    | 6 型    | 1 個 | 機体洗浄車 1      | 〃     | 〃     |
| 粉末消火器    | 4 型    | 1 個 | 機体洗浄車 2      | 〃     | 〃     |
| 粉末消火器    | 5 型    | 1 個 | 電源装置         | 〃     | 〃     |

合計 56 個

## 2 屋内消火栓設備

| 点検項目   | 型式・規格等   | 数量  | 設置場所    | 設備の種類   | 点検の種類 |
|--------|----------|-----|---------|---------|-------|
| 加圧送水装置 | ポンプ・モーター | 1 式 | 第 1 格納庫 | 屋内消火栓設備 | 機器・総合 |
| 操作盤    |          | 1 式 | 〃       | 〃       | 〃     |
| 屋内消火栓  |          | 2 基 | 〃       | 〃       | 〃     |
| 起動用押釦  |          | 2 個 | 〃       | 〃       | 〃     |
| 表示灯    |          | 2 個 | 〃       | 〃       | 〃     |
| 呼水装置   |          | 1 式 | 〃       | 〃       | 〃     |
| 放水試験   |          | 1 式 | 〃       | 〃       | 総合    |

## 3 泡消火設備

| 点検項目    | 型式・規格等   | 数量  | 設置場所    | 設備の種類 | 点検の種類 |
|---------|----------|-----|---------|-------|-------|
| 泡原液タンク  | 3001     | 1 基 | 第 1 格納庫 | 泡消火設備 | 機器・総合 |
| 加圧送水装置  | ポンプ・モーター | 1 式 | 〃       | 〃     | 〃     |
| 操作盤     |          | 1 式 | 〃 (ポンプ) | 〃     | 〃     |
| 混合装置    |          | 1 式 | 〃 (ポンプ) | 〃     | 〃     |
| 泡消火栓    |          | 2 基 | 第 1 格納庫 | 〃     | 〃     |
| 泡消火栓    |          | 2 基 | 第 2 格納庫 | 〃     | 〃     |
| 起動用スイッチ |          | 2 個 | 第 1 格納庫 | 〃     | 〃     |
| 起動用スイッチ |          | 2 個 | 第 2 格納庫 | 〃     | 〃     |
| 呼水装置    |          | 1 式 | 第 1 格納庫 | 〃     | 〃     |
| 発泡・放水試験 |          | 1 式 | 第 2 格納庫 | 〃     | 総合    |



## 4 粉末モニター消火設備

## イ 第1格納庫

| 点検項目        | 型式・規格等    | 数量  | 設置場所  | 設備の種類  | 点検の種類 |
|-------------|-----------|-----|-------|--------|-------|
| 貯蔵タンク       | 容量1,200Kg | 5基  | 第1格納庫 | 粉末消火設備 | 機器・総合 |
| 加圧用ガス容器(N2) |           | 40本 | 〃     | 〃      | 〃     |
| 起動用ガス容器     |           | 5本  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 消火薬剤チェック    |           | 5基  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 容器弁開放弁      |           | 40個 | 〃     | 〃      | 〃     |
| 電子サイレン      |           | 5個  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 赤色回転灯       |           | 5個  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 中央操作盤       |           | 1個  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 地区操作盤       |           | 5個  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 中継盤         |           | 5個  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 圧力調整器       |           | 5個  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 起動シリンダー     |           | 5個  | 〃     | 〃      | 〃     |
| モニターノズル     |           | 5個  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 作動点検        |           | 1式  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 配線試験        |           | 1式  | 〃     | 〃      | 総合    |

## ロ 第2格納庫

| 点検項目        | 型式・規格等    | 数量  | 設置場所  | 設備の種類  | 点検の種類 |
|-------------|-----------|-----|-------|--------|-------|
| 貯蔵タンク       | 容量1,500Kg | 5基  | 第2格納庫 | 粉末消火設備 | 機器・総合 |
| 加圧用ガス容器(N2) |           | 35本 | 〃     | 〃      | 〃     |
| 起動用ガス容器     |           | 5本  | 〃     | 〃      | 〃     |
| モニター用駆動容器   |           | 5本  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 消火薬剤チェック    |           | 5基  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 容器開放弁       |           | 40個 | 〃     | 〃      | 〃     |
| 電子サイレン      |           | 5個  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 赤色回転灯       |           | 5個  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 中央操作盤       |           | 1個  | 〃     | 〃      | 〃     |
| 地区操作盤       |           | 5個  | 〃     | 〃      | 〃     |

| 点検項目    | 型式・規格等 | 数量  | 設置場所    | 設備の種類  | 点検の種類 |
|---------|--------|-----|---------|--------|-------|
| 手動操作盤   |        | 5 個 | 第 2 格納庫 | 粉末消火設備 | 機器・総合 |
| 圧力調整器   |        | 5 個 | 〃       | 〃      | 〃     |
| 起動シリンダー |        | 5 個 | 〃       | 〃      | 〃     |
| モニターノズル |        | 5 個 | 〃       | 〃      | 〃     |
| 作動点検    |        | 1 式 | 〃       | 〃      | 〃     |
| 配線試験    |        | 1 式 | 〃       | 〃      | 総合    |

※総合点検においては、起動装置が確実に作動し、試験用ガスが放出されることを確認すること。

#### 5 自動火災報知設備

| 点検項目        | 型式・規格等        | 数量    | 設置場所                              | 設備の種類    | 点検の種類 |
|-------------|---------------|-------|-----------------------------------|----------|-------|
| 受信機         | P 型 1 級 25 回線 | 1 台   | 事務室                               | 自動火災報知設備 | 機器・総合 |
| 副受信機        |               | 1 台   | 第 2 格納庫                           | 〃        | 〃     |
| 差動式スポット型感知器 | 2 種           | 3 0 個 | 第 1 格納庫 16<br>第 2 格納庫 14          | 〃        | 〃     |
| 定温式スポット型感知器 |               | 6 個   | 火工品庫等 2<br>第 1 格納庫 1<br>第 2 格納庫 3 | 〃        | 〃     |
| 光電式スポット型感知器 | 2 種           | 6 2 個 | 第 1 格納庫 34<br>第 2 格納庫 28          | 〃        | 〃     |
| 定温式スポット型感知器 | 防爆型           | 1 個   | 第 1 格納庫 EG 庫                      | 〃        | 〃     |
| 発信器         | P 型 1 級       | 6 個   | 第 1 格納庫                           | 〃        | 〃     |
| 〃           | P 型 1 級       | 3 個   | 第 2 格納庫                           | 〃        | 〃     |
| 電鈴          |               | 4 個   | 第 1 格納庫                           | 〃        | 〃     |
| 〃           |               | 3 個   | 第 2 格納庫                           | 〃        | 〃     |
| 表示灯         |               | 6 個   | 第 1 格納庫                           | 〃        | 〃     |
| 〃           |               | 3 個   | 第 2 格納庫                           | 〃        | 〃     |
| 常用電源        |               | 1 式   | 事務室                               | 〃        | 〃     |
| 蓄電池設備       | ニッケルバッテリー     | 1 式   | 〃                                 | 〃        | 〃     |



## 6 防火・防排煙設備

| 点検項目    | 型式・規格等 | 数量  | 設置場所    | 設備の種類 | 点検の種類 |
|---------|--------|-----|---------|-------|-------|
| 連動操作盤   | 1 回線   | 1 台 | 第 2 格納庫 | 排煙設備  | 機器・総合 |
| 煙感知器    | 3 種    | 2 個 | 〃       | 〃     | 〃     |
| 防煙シャッター |        | 1 台 | 〃       | 〃     | 〃     |

## 7 非常警報設備

| 点検項目   | 型式・規格等 | 数量  | 設置場所   | 設備の種類  | 点検の種類 |
|--------|--------|-----|--------|--------|-------|
| 非常警報設備 | 音響、表示  | 2 台 | 事務室    | 非常警報設備 | 機器・総合 |
| 非常警報設備 | 複合装置   | 2 個 | 第 2 庁舎 | 〃      | 〃     |
| 非常警報設備 | 複合装置   | 2 個 | 第 3 庁舎 | 〃      | 〃     |

## 8 非常電源設備

| 点検項目  | 型式・規格等  | 数量   | 設置場所    | 設備の種類 | 点検の種類 |
|-------|---------|------|---------|-------|-------|
| 蓄電池設備 | HS-50-6 | 4 台  | 第 1 格納庫 | 蓄電池設備 | 機器・総合 |
| 蓄電池設備 | HS-30-6 | 20 台 | 第 2 格納庫 | 〃     | 〃     |

## 9 誘導灯及び誘導標識

| 点検項目 | 型式・規格等 | 数量  | 設置場所   | 設備の種類     | 点検の種類 |
|------|--------|-----|--------|-----------|-------|
| 誘導標識 | 表示     | 8 枚 | 第 2 庁舎 | 誘導灯及び誘導標識 | 機器    |
| 誘導標識 | 表示     | 6 枚 | 第 3 庁舎 | 誘導灯及び誘導標識 | 〃     |